

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 16 января 2017 года № 7 - ОД
г. Калининград

**О внесении изменения в приказ Министерства строительства
Калининградской области от 15 мая 2015 года № 76 - ОД**

В соответствии с Положением о Министерстве строительства Калининградской области, утверждённым постановлением Правительства Калининградской области от 10 июля 2012 года № 501, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Министерства строительства Калининградской области от 15 мая 2015 года № 76 - ОД «Об утверждении Порядков оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз» отдельных видов государственных услуг» следующие изменения и дополнения:

1) Пункты порядка оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз» государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (приложение № 1) изложить в редакции согласно приложению 1.

2. Пункты порядка оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз» государственной услуги по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция и (или) техническое перевооружение (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией) которых осуществляются с привлечением средств федерального бюджета, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза являются обязательными», изложить в редакции согласно приложению 2.

3. Настоящий Приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющая
обязанности министра

Е.В. Каржавых

**Порядок оказания (выполнения)
государственным автономным учреждением Калининградской области
«Центр проектных экспертиз» государственной услуги по проведению
государственной экспертизы проектной документации и (или)
результатов инженерных изысканий**

1. Пункт 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«Местонахождение и почтовый адрес государственного автономного учреждения Калининградской области «Центр проектных экспертиз» (далее – Учреждение).

Юридический адрес: 236006, г. Калининград, Московский проспект, 95.

Почтовый адрес: 236006, г. Калининград, Московский проспект, 95.

Справочные телефоны:

- приемная директора – 53-38-02;
- договорной отдел – 53-07-25;
- факс – 53-38-02, 53-07-25.

Официальный сайт Учреждения: www.cpe39.ru

Электронный адрес для направления обращений:

contact@cpe39.ru

График работы Учреждения: понедельник-пятница с 9-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00.

Приемные дни: понедельник-пятница с 9-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00.

Прием физических и юридических лиц по вопросу получения государственной услуги осуществляет договорной отдел Учреждения.

Информацию о месте приема и графике работы Учреждения граждане могут получить:

- на официальном портале Правительства Калининградской области www.gov39.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»);
- на официальном сайте Министерства строительства Калининградской области www.minstroy39.ru в сети «Интернет»;
- на официальном сайте Учреждения www.cpe39.ru в сети «Интернет»;
- на стендах, расположенных в местах ожидания граждан в офисе по адресу: 236006, Россия, Калининградская область, г. Калининград, Московский проспект, 95;
- по письменным обращениям граждан;
- в телефонном режиме;
- по электронной почте на основании электронных обращений граждан».

2. В пункте 4 слово «письменного» исключить.

3. В пункте 7 слова «ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» (далее - Учреждение)» заменить словом «Учреждение».

4. В пункте 8 слова «При оказании (выполнении) государственной экспертизы Учреждение вправе:» заменить на слова «При оказании (выполнении) государственной услуги Учреждение вправе:».

5. Пункт 10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по заявлению застройщика или технического заказчика не более чем на тридцать дней».

6. В пункте 11 слова «ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» заменить на слово «Учреждение».

7. В пункте 11 слова «подразделе 2.6» заменить на слова «пункте 16».

8. Пункт 15 дополнить абзацем следующего содержания:

«- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.11.2014г. № 728/п.».

9. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в пунктах 13 - 16 Положения, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007г. №145, предоставляются в Учреждение в форме электронных документов через «Личный кабинет», размещенный на официальном сайте Учреждения (www.spe39.ru)» с использованием в том числе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом «Об электронной подписи».

Документы, представляемые в электронной форме, формируются и предоставляются в Учреждение в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.11.2014г. № 728/пр.

До ввода в эксплуатацию интеграционного сервиса «Личного кабинета» с федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» документы в электронной форме предоставляются в Учреждение через «Личный кабинет» с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

10. В пункте 25 слова «В соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации» исключить.

11. В пункте 35 слова «организационно-технического отдела» заменить словами «договорного отдела».

12. Пункт 37 изложить в следующей редакции:

«В срок, указанный в пункте 36 настоящего Порядка, заявителю через «Личный кабинет» представляется (направляется) проект договора с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы, подписанный директором Учреждения, либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы в случаях, указанных в пункте 24 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 г. № 145, или в отношении указанных документов принимается решение об оставлении их без рассмотрения в случаях, указанных в пункте 23 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 г. № 145»

13. Пункт 38 изложить в следующей редакции:

«В случае принятия решения об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения государственной экспертизы, документы, представленные в электронной форме (за исключением заявления о проведении государственной экспертизы), подлежат хранению в течение 3 месяцев.

При наличии возможности устранения в представленных в электронной форме документах недостатков, послуживших основанием для отказа в принятии документов на государственную экспертизу, организация по проведению экспертизы устанавливает срок для устранения таких недостатков, который не должен превышать 30 дней».

14. Пункт 50 изложить в следующей редакции:

«Выдача заключения государственной экспертизы осуществляется направлением заявителю заключения в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью директором Учреждения через «Личный кабинет».

Выдача заключения государственной экспертизы осуществляется направлением (передачей) заключения на бумажном носителе в случае, если договором на оказание государственной услуги по проведению государственной экспертизы предусмотрено передача заявителю заключения государственной экспертизы на бумажном носителе».

15. Абзац первый пункта 51 изложить в следующей редакции:

«В случае выдачи заключения государственной экспертизы на бумажном носителе Учреждение выдает заявителю положительное заключение государственной экспертизы в 4 экземплярах, отрицательное – в 1 экземпляр».

16. Пункт 110 считать пунктом 65.

17. Приложение №1 изложить в следующей редакции:

«Приложение №1 к Порядку оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области "Центр проектных экспертиз" государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Директору ГАУ КО
«Центр проектных экспертиз»

ЗАЯВЛЕНИЕ о проведении государственной экспертизы

_____ (наименование лица, обратившегося с заявлением о проведении государственной экспертизы)

направляет на государственную экспертизу

_____,
(указать вид направляемой документации: проектная документация; результаты инженерных изысканий; проектная документация и результаты инженерных изысканий)

разработанных _____
(наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, и генеральной проектной организацией).

Финансирование строительства осуществляется за счет средств _____

(указать наименование источника финансирования: федеральный, региональный или местный бюджет, внебюджетные средства).

Оплата проведения государственной экспертизы гарантируется.

I. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

а) наименование объекта предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта): « _____ » ,

(в соответствии с документом, на основании которого принято решение о подготовке проектной документации)

б) почтовый (строительный) адрес объекта: _____,

в) основные технико-экономические показатели объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие): _____.

II. Идентификационные сведения об исполнителях работ – лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания: 1

- а) полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия имя отчество руководителя организации либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя: _____,
- б) информация о документе, на основании которого действует исполнитель работ (устав, приказ на руководителя, доверенность и т.д.) – для юридического лица: _____,
- в) юридический адрес юридического лица: _____,
- г) фактический адрес юридического лица: _____,
- д) адрес электронной почты (E-mail): _____,
- е) телефон/факс организации, бухгалтерии: _____,
- ж) банковские реквизиты (полное наименование банка, № расчетного счета, № лицевого счета, № корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП)
_____.

III. Идентификационные сведения о заявителе:

- а) полное и сокращенное наименование, фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица либо фамилия, имя, отчество физического лица: _____,
- б) юридический адрес заявителя либо почтовый адрес места жительства физического лица: _____,
- в) фактический адрес заявителя: _____,
- г) реквизиты документов, удостоверяющих личность физического лица: _____,
- д) информация о документе, на основании которого действует Заявитель при подписании договора (устав, приказ на руководителя, доверенность и т.д.) – для юридического лица, либо реквизиты гражданского паспорта – для физического лица: _____,
- е) адрес электронной почты (E-mail): _____,
- ж) телефон/факс организации, бухгалтерии: _____,
- з) банковские реквизиты (полное наименование банка, № расчетного счета, № лицевого счета, № корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП)
_____.

IV. Идентификационные сведения о застройщике:

- а) полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество руководителя застройщика либо фамилия, имя, отчество физического лица: _____,
- _____

1 - при наличии нескольких лиц, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания, приводятся сведения по каждому такому лицу, при этом первым указывается лицо, выполняющее функцию генерального проектировщика.

б) информация о документе, на основании которого действует исполнитель работ (устав, приказ на руководителя, доверенность и т.д.) – для юридического лица: _____,

в) юридический адрес юридического лица: _____,

г) фактический адрес юридического лица: _____,

д) адрес электронной почты (E-mail): _____,

е) телефон/факс организации, бухгалтерии: _____,

ж) банковские реквизиты (полное наименование банка, № расчетного счета, № лицевого счета, № корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП)

з) сведения о документе(ах) о правах на земельный участок (земельные участки), на котором(ых) планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объекта капитального строительства, подтверждающие полномочия застройщика2

V. Идентификационные сведения о техническом заказчике:

а) полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество руководителя технического заказчика либо фамилия, имя, отчество физического лица: _____,

б) информация о документе, на основании которого действует исполнитель работ (устав, приказ на руководителя, доверенность и т.д.) – для юридического лица: _____,

в) юридический адрес юридического лица: _____,

г) фактический адрес юридического лица: _____,

д) адрес электронной почты (E-mail): _____,

е) телефон/факс организации, бухгалтерии: _____,

ж) банковские реквизиты (полное наименование банка, № расчетного счета, № лицевого счета, № корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП)

Документы, представляемые для проведения государственной экспертизы в электронной форме, соответствуют подлинникам на бумажном носителе.

Руководитель
(должность)

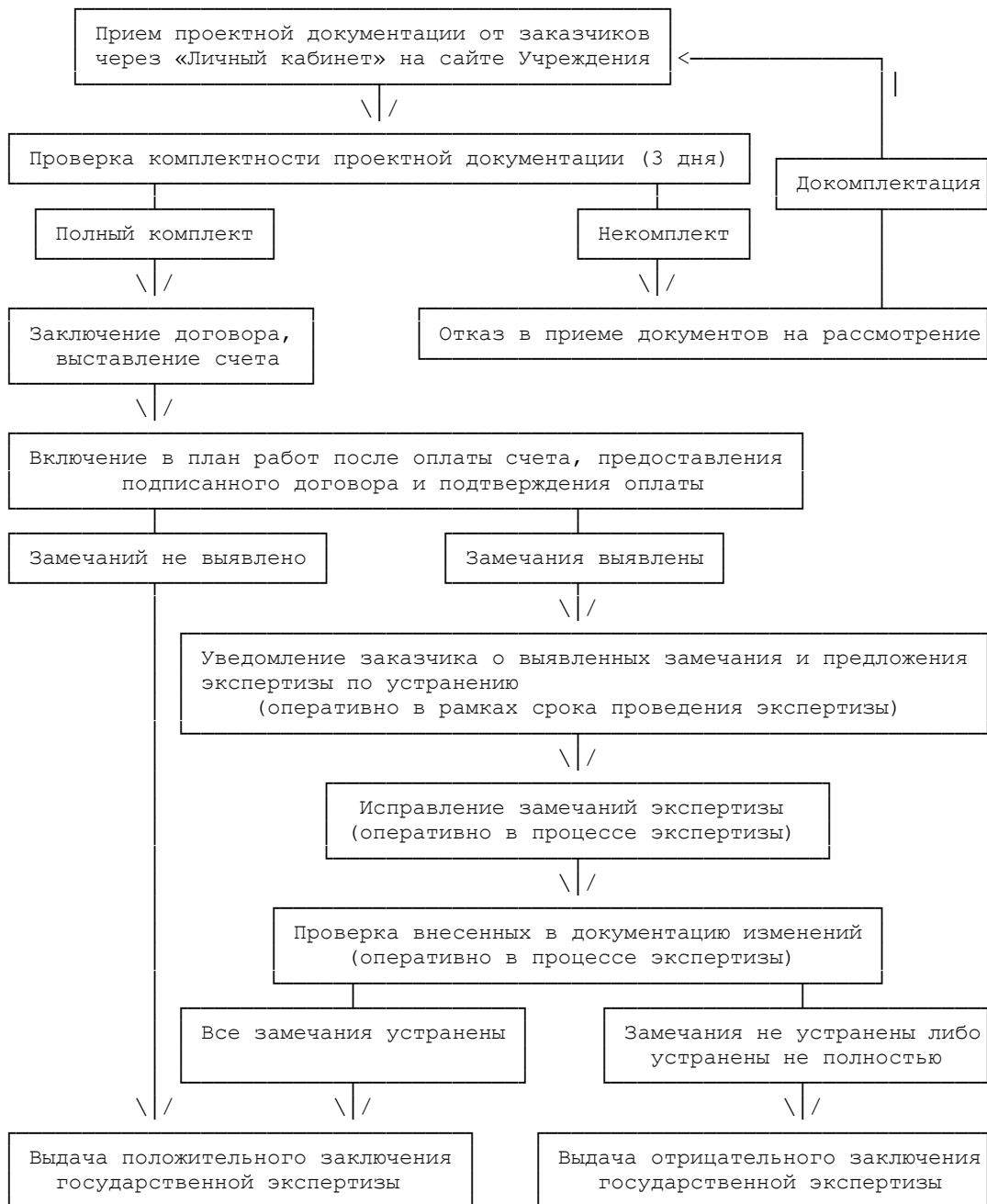
(и.о. фамилия)

М.П.».

18. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к Порядку оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области "Центр проектных экспертиз" государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

**БЛОК-СХЕМА
оказания (выполнения) государственной услуги.**



».

П О Р Я Д О К

оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз» государственной услуги по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов»

1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз» государственной услуги по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов».

2. В абзаце два пункта 3 слова «ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» заменить словами «государственного автономного учреждения Калининградской области «Центр проектных экспертиз».

3. В абзаце четыре пункта 3 слова «236035, г. Калининград, а/я №5293» заменить словами «236006, г. Калининград, Московский проспект, 95».

4. В абзаце семь пункта 3 слова «contact@gge-kaliningrad.org.ru» заменить словами «contact@сре39.ru»

5. В пункте 4 слова «Государственная услуга по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция и (или) техническое перевооружение (если такое перевооружение связано со строительством или

реконструкцией) которых осуществляются с привлечением средств федерального бюджета, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза являются обязательными» заменить словами «Государственная услуга по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов (далее - проверка сметной стоимости)».

6. Абзац один пункта 7 изложить в следующей редакции:

«Проверка сметной стоимости проводится в предусмотренный договором срок в течение не более 60 дней в случае проведения проверки сметной стоимости одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Проверка сметной стоимости проводится в предусмотренный договором срок в течение не более 30 дней в случае проведения проверки сметной стоимости:

- после проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

- без проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий - если подготовка проектной документации и ее государственная экспертиза не являются обязательными».

7. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«Основанием для начала оказания (выполнения) государственной услуги является подача в Учреждение документов, указанных в пункте 12 данного Порядка, в формате электронных документов через «Личный кабинет», размещенный на официальном сайте Учреждения sre39.ru либо через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

До ввода в эксплуатацию интеграционного сервиса «Личного кабинета» с федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» документы в электронной форме предоставляются в Учреждение через «Личный кабинет» с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Специалист договорного отдела Учреждения проводит проверку комплектности и соответствия электронных документов требованиям,

установленным действующим законодательством, в течение 3 рабочих дней с даты их загрузки через «Личный кабинет». В указанный срок заявителю через «Личный кабинет» направляется подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью директора Учреждения проект договора, либо уведомление о том, что представленные на проверку сметной стоимости документы не подлежат рассмотрению по одному из оснований, указанных в пункте 15 данного Порядка».

8. Подпункт б) пункта 11 изложить в следующей редакции:

«б) иные федеральные и региональные нормативные акты, регулирующие вопросы сметного ценообразования в строительстве и требования к формату электронных документов, предоставляемых на проверку сметной стоимости».

9. В абзаце один пункта 12 слова: «в составе федеральных целевых программ, принятых в установленном бюджетным законодательством порядке» заменить на слова: «региональных (муниципальных) программ, принятых в установленном бюджетным законодательством порядке».

10. Пункт б) изложить в следующей редакции:

«сводный сметный расчет стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта), согласованный руководителем главного распорядителя средств федерального бюджета в отношении объектов федеральной собственности, главным распорядителем средств бюджета субъекта Российской Федерации в отношении объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации, главным распорядителем средств местного бюджета в отношении объектов муниципальной собственности, руководителем юридического лица, созданного Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридическим лицом, доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов, в отношении объектов такого юридического лица, строительство, реконструкция которых осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, или руководителем юридического лица, не являющегося государственным или муниципальным учреждением, государственным или муниципальным унитарным предприятием, в отношении объектов такого юридического лица, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».

11. Пункт 12 дополнить подпунктом б(1)) следующего содержания:

«согласованную руководителем главного распорядителя средств федерального бюджета в отношении объектов федеральной собственности, главным распорядителем средств бюджета субъекта Российской Федерации в отношении объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или главным распорядителем средств местного бюджета в отношении объектов муниципальной собственности проектную документацию на объект капитального строительства. Проектная документация на объекты капитального строительства юридических лиц, созданных Российской

Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, строительство которых осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, согласовывается с руководителем такого юридического лица. Проектная документация на объекты капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями, государственными или муниципальными унитарными предприятиями, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, согласовывается с руководителем такого юридического лица».

12. Пункт 12 дополнить подпунктом б(2)) следующего содержания:

«ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах».

13. Подпункт в) пункта 12 изложить в следующей редакции:

«задание на проектирование».

14. Подпункт г) пункта 12 изложить в следующей редакции:

«задание на выполнение инженерных изысканий (кроме случаев, указанных в пункте 9 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009г. №427);».

15. Подпункт е) пункта 12 изложить в следующей редакции:

«документы, которые подтверждают полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика) (если заявитель не является застройщиком (техническим заказчиком)) и в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной стоимости (далее - договор) оговариваются специально».

16. Второй абзац подпункта ж) пункта 12 изложить в следующей редакции:

«в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, - решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации, высшего органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления о предоставлении бюджетных инвестиций в объект капитального строительства, иное решение Правительства Российской Федерации, высшего органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащее информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности)».

17. Третий абзац подпункта ж) пункта 12 изложить в следующей редакции:

«в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение по объекту капитального строительства (решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке)».

18. Подпункт ж) пункта 12 дополнить абзацем следующего содержания:

«в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение по объекту капитального строительства (решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке)».

19. Подпункт з) пункта 12 изложить в следующей редакции:

«в случае отсутствия решений (актов), указанных в подпункте "ж" настоящего пункта, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом), - письмо руководителя федерального органа исполнительной власти, руководителя юридического лица, созданного Российской Федерацией, юридического лица, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов, - субъекта бюджетного планирования (для объектов, финансирование строительства которых планируется осуществлять за счет средств федерального бюджета, средств указанных юридических лиц), либо высшего должностного лица (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации, главы местной администрации, руководителя юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, руководителя юридического лица, доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, средств указанных юридических лиц), либо руководителя государственной компании, корпорации (в случае строительства объектов капитального строительства за счет средств государственной компании, корпорации без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта

капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках».

20. Подпункт и) пункта 12 изложить в следующей редакции:

«в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства объекта капитального строительства - решение (акт) руководителя соответствующего федерального органа исполнительной власти (руководителя Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", руководителя Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос", руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее разбивку сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства объекта капитального строительства государственной компании, корпорации - указанное решение (акт) руководителя государственной компании, корпорации. Копия такого решения (за исключением решения в отношении объектов, указанных в подпунктах "а", "б" и "б(2)" пункта 4 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009г. №427) направляется в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации».

21. Подпункт к) пункта 12 исключить.

22. Добавить пункт 12(1)) следующего содержания:

«Для проведения проверки сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется подготовка проектной документации и такая документация не разрабатывалась по инициативе застройщика, заявитель представляет в организацию по проведению проверки сметной стоимости документы, указанные в подпунктах "а", "б", "б(2)", "е" - "и" пункта 12 настоящего Порядка».

23. Добавить пункт 12(2) следующего содержания:

«Для проведения проверки сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства представляются:

а) акт технического осмотра объекта капитального строительства (документ, содержащий сведения о результатах обследования объекта капитального строительства, техническом состоянии строительных конструкций и инженерного оборудования такого объекта и количественной

оценке фактических показателей качества строительных конструкций и инженерного оборудования по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства);

б) дефектная ведомость (первичный учетный документ, подготовленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете по результатам обследования технического состояния объекта капитального строительства и содержащий перечень дефектов строительных конструкций и инженерного оборудования объекта капитального строительства с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов);

в) документы, указанные в 12 настоящего Порядка, в случаях, если подготовка проектной документации является обязательной или такая документация разработана по инициативе застройщика;

г) документы, указанные в подпунктах "а", "б", "б(2)", "е" - "и" пункта 12 настоящего Порядка в случаях, если подготовка проектной документации не требуется и такая документация не разрабатывалась по инициативе застройщика».

24. Добавить пункт 12(3) следующего содержания:

«Для проведения проверки сметной стоимости после проведения государственной экспертизы проектной документации представляются документы, предусмотренные подпунктами "а" - "в", "е" - "и" пункта 12 настоящего Порядка. При этом состав и содержание разделов проектной документации, представляемой для проведения проверки сметной стоимости, определяются в договоре».

25. Добавить пункт 12(4) следующего содержания:

«В случае если строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства будет осуществляться отдельными этапами, проверка сметной стоимости может проводиться применительно к отдельному этапу строительства.

В этом случае документы, указанные в подпункте "б(1)" пункта 12 настоящего Порядка, представляются применительно к этапам строительства».

26. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«Документы для проведения проверки сметной стоимости представляются в форме электронных документов.

При представлении документов для проведения проверки сметной стоимости в форме электронных документов, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», соблюдаются следующие условия:

электронные документы подписываются лицами, обладающими полномочиями на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной

электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом «Об электронной подписи»;

формат электронных документов должен соответствовать требованиям, утверждаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

До ввода в эксплуатацию интеграционного сервиса «Личного кабинета» с федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» документы в электронной форме предоставляются в Учреждение через «Личный кабинет» с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

27. Абзацы шесть пункта 15 исключить.

28. Абзац семь пункта 15 изложить в следующей редакции:

«В случае принятия решения о том, что представленные на проверку сметной стоимости документы не подлежат рассмотрению, специалист договорного отдела Учреждения направляет заявителю через «Личный кабинет» подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью директора Учреждения уведомление с указанием оснований, указанных в пункте 15 данного Порядка».

29. Пункт 16 исключить.

30. Пункт 18 дополнить абзацем следующего содержания:

«При проведении проверки сметной стоимости внесение изменений в сметную документацию может осуществляться в сроки и в порядке, которые предусмотрены договором. При этом срок проведения проверки сметной стоимости может быть продлен на основании договора или дополнительного соглашения к нему, но не более чем на 30 рабочих дней».

31. Пункт 20 изложить в следующей редакции:

«Специалист Учреждения в течение 2 рабочих дней готовит заключение о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства и в течение 1 дня передает его директору Учреждения для подписания.

В том случае, если договором на оказание государственной услуги предусмотрена выдача заключения на бумажном носителе – положительное заключение изготавливается и подписывается в пяти экземплярах, четыре из которых выдаются заявителю. Отрицательное заключение изготавливается и подписывается в двух экземплярах, одно из которых выдается заявителю.

В том случае, если договором на оказание государственной услуги предусмотрена выдача заключения в электронном виде, специалист Учреждения направляет заявителю заключение, подписанное усиленными квалифицированными электронными подписями специалистов и директора Учреждения, через «Личный кабинет».

32. Абзац два пункта 20 исключить.

33. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«В случае отрицательного заключения заявитель вправе представить материалы, указанные в пункте 12 настоящего Порядка, на повторную проверку после их доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении».

34. Добавить приложение №1 следующего содержания:

«Приложение № 1 к Порядку оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз» государственной услуги по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов.

Директору ГАУ КО
«Центр проектных экспертиз»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о проведении проверки достоверности определения
сметной стоимости

(наименование лица, обратившегося с заявлением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости)

направляет документы для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту, финансирование строительства (реконструкции, технического перевооружения) которого планируется осуществлять за счет средств (полностью или частично) _____

бюджета

В

СООТВЕТСТВИИ

с _____

(наименование и реквизиты решения по объекту капитального строительства)

I. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

а) наименование объекта предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта): « _____ », (в соответствии с документом, на основании которого принято решение о подготовке проектной документации)

б) почтовый (строительный) адрес объекта: _____,

в) основные технико-экономические показатели объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие): _____.

II. Идентификационные сведения об исполнителях работ – лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания: 3

а) полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество руководителя организации либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя: _____,

б) информация о документе, на основании которого действует исполнитель работ (устав, приказ на руководителя, доверенность и т.д.) – для юридического лица: _____,

в) юридический адрес юридического лица: _____,

г) фактический адрес юридического лица: _____,

д) адрес электронной почты (E-mail): _____,

е) телефон/факс организации, бухгалтерии: _____,

ж) банковские реквизиты (полное наименование банка, № расчетного счета, № лицевого счета, № корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП) _____

—.

III. Сведения о сметной (предполагаемой (предельной)) стоимости объекта капитального строительства:

Сметная (предполагаемая (предельная)) стоимость объекта капитального строительства составляет _____

(сведения, содержащиеся в решении по объекту капитального строительства либо письме руководителя субъекта бюджетного планирования)

3 - при наличии нескольких лиц, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания, приводятся сведения по каждому такому лицу, при этом первым указывается лицо, выполняющее функцию генерального проектировщика.

IV. Идентификационные сведения о заявителе:

а) полное и сокращенное наименование, фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица либо фамилия, имя, отчество физического лица: _____,

б) юридический адрес заявителя либо почтовый адрес места жительства физического лица: _____,

в) фактический адрес заявителя: _____,

г) реквизиты документов, удостоверяющих личность физического лица:

 →
 д) информация о документе, на основании которого действует Заявитель при подписании договора (устав, приказ на руководителя, доверенность и т.д.) – для юридического лица, либо реквизиты гражданского паспорта – для физического лица: _____,

е) адрес электронной почты (E-mail): _____,

ж) телефон/факс организации, бухгалтерии: _____,

з) банковские реквизиты (полное наименование банка, № расчетного счета, № лицевого счета, № корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП) _____

V. Идентификационные сведения о застройщике:

а) полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество руководителя застройщика либо фамилия, имя, отчество физического лица: _____,

б) информация о документе, на основании которого действует исполнитель работ (устав, приказ на руководителя, доверенность и т.д.) – для юридического лица: _____,

в) юридический адрес юридического лица: _____,

г) фактический адрес юридического лица: _____,

д) адрес электронной почты (E-mail): _____,

е) телефон/факс организации, бухгалтерии: _____,

ж) банковские реквизиты (полное наименование банка, № расчетного счета, № лицевого счета, № корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП)

 з) сведения о документе(ах) о правах на земельный участок (земельные участки), на котором(ых) планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объекта капитального строительства, подтверждающие полномочия застройщика⁴

VI. Идентификационные сведения о техническом заказчике:

а) полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество руководителя технического заказчика либо фамилия, имя, отчество физического лица: _____,

б) информация о документе, на основании которого действует исполнитель работ (устав, приказ на руководителя, доверенность и т.д.) – для юридического лица: _____,

в) юридический адрес юридического лица: _____,

г) фактический адрес юридического лица: _____,

д) адрес электронной почты (E-mail): _____,

е) телефон/факс организации, бухгалтерии: _____,

ж) банковские реквизиты (полное наименование банка, № расчетного счета, № лицевого счета, № корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП)

_____.

Документы, представляемые для проведения проверки достоверности сметной стоимости строительства объекта капитального строительства в электронной форме, соответствуют подлинникам на бумажном носителе.

Приложение:

Руководитель
(должность)

(подпись)

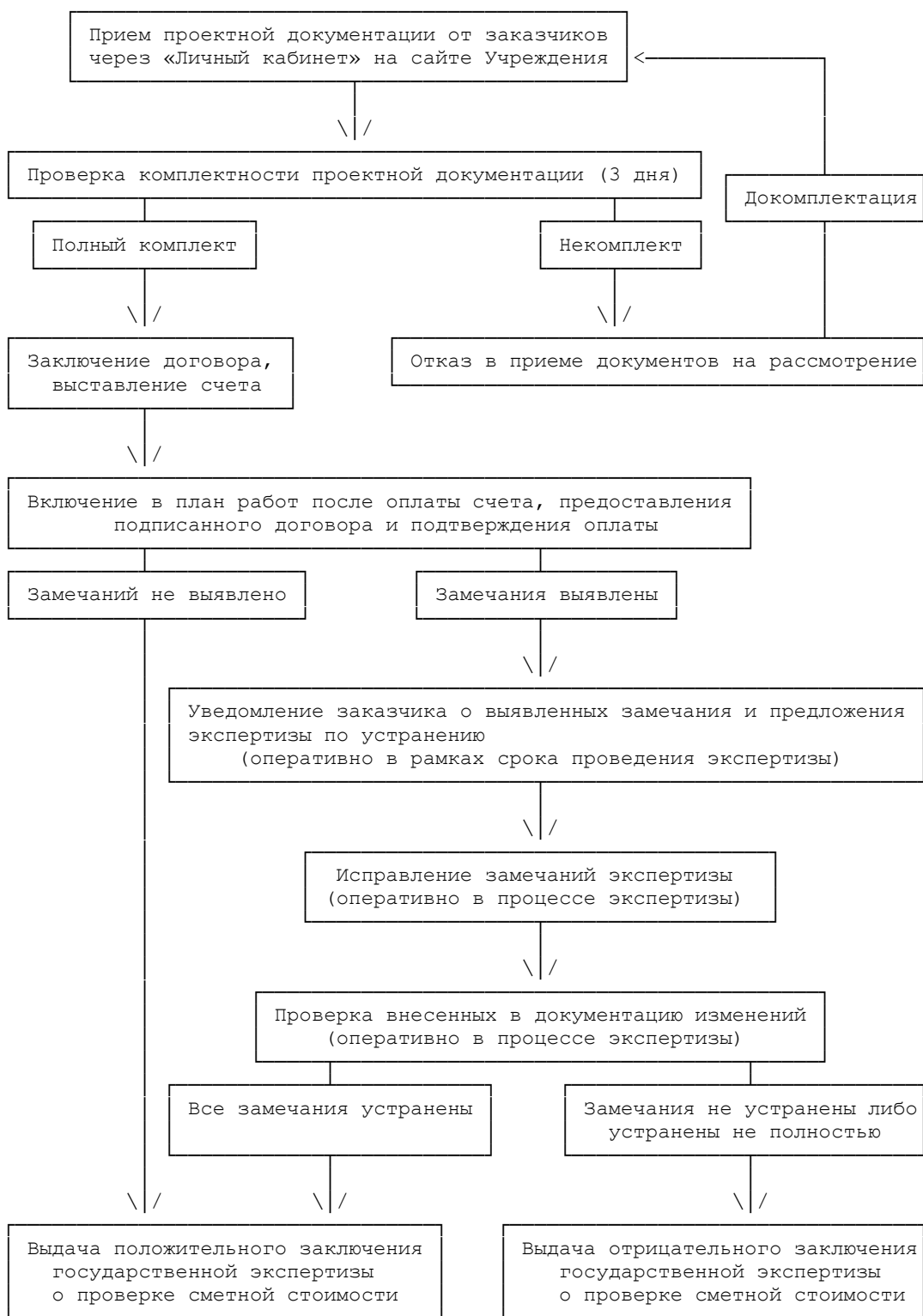
(и.о. фамилия)

М.П.».

35. Добавить приложение №2 следующего содержания:

«Приложение N 2 к Порядку оказания (выполнения) государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз» государственной услуги по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов.

БЛОК-СХЕМА оказания (выполнения) государственной услуги.



».